

WNIOSEK O UDZIELENIE BEZPIECZNEGO KREDYTU MIESZKANIOWEGO

Nr wniosku kredytowego _____

Data złożenia wniosku kredytowego _____

I. DANE WNIOSKODAWCÓW

	I Wnioskodawca	II Wnioskodawca
Imię		
Nazwisko		
PESEL		
Imiona rodziców		
Nazwisko rodowe		
Nazwisko rodowe matki		
Obywatelstwo		
Dokument tożsamości	dowód osobisty <input type="checkbox"/> paszport <input type="checkbox"/> inny <input type="checkbox"/>	dowód osobisty <input type="checkbox"/> paszport <input type="checkbox"/> inny <input type="checkbox"/>
	seria	
	numer	
	data wydania	
	data ważności	
Czy Wnioskodawca jest rolnikiem?	Nie <input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/>

II. INFORMACJE O KREDYCIE

Wnioskowana Kwota Kredytu _____ PLN Deklarowany wkład własny _____ PLN

Całkowite koszty inwestycji/ cena przedmiotu kredytowania _____ PLN

Okres kredytowania _____ miesięcy w tym okres karencji _____ miesięcy

Stosownie do art. 9b. ust. 3 ustawy o rodzinnym kredycie mieszkaniowym i Bezpiecznym Kredycie 2% wnioskuję o objęcie rat odsetkowych w okresie

karencji dopłatami : nie tak

Rodzaj oprocentowania: zmienne okresowo stałe w okresie 60 pierwszych miesięcy

Dzień spłaty: _____

Prowizja za udzielenie kredytu: kredytowana niekredytowana

Sposób spłaty kredytu: wpłata na rachunek kredytowy potrącenie środków z rachunku Kredytobiorcy prowadzonego w Banku

Sposób wypłaty kredytu: jednorazowo

w transzach

termin	kwota (PLN)	cel kredytowania
1) _____	_____	_____
2) _____	_____	_____
3) _____	_____	_____

III. CEL KREDYTOWANIA
 Rynek pierwotny Rynek wtórny Budowa systemem gospodarczym

- nabycie lokalu mieszkalnego nabycie lokalu mieszkalnego wraz z jego wykończeniem
 nabycie domu jednorodzinnego nabycie domu jednorodzinnego wraz z jego wykończeniem
 budowa domu jednorodzinnego budowa domu jednorodzinnego wraz z jego wykończeniem
 nabycie działki wraz z budową domu jednorodzinnego
 nabycie spółdzielczego prawa do lokalu/domu jednorodzinnego, w tym:
 wkład budowlany wykończenie lokalu/domu jednorodzinnego
 realizacja inwestycji mieszkaniowej kooperatywy mieszkaniowej

IV. PRZEDMIOT KREDYTOWANIA/ ZABEZPIECZENIA
 Czy kredytowana nieruchomość stanowi przedmiot zabezpieczenia: Tak Nie

 Wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem PLN

	Kredytowana nieruchomość	Nieruchomość stanowiąca zabezpieczenie wypełnić w przypadku, gdy jest inna niż nieruchomość kredytowana
Ulica		
Numer domu/działki		
Nr mieszkania		
Kod pocztowy		
Miejscowość		
Nr księgi wieczystej (ew. KW macierzystej), lub numer obrębu o działki w przypadku braku KW		

 Czy na nieruchomości stanowiącej proponowane zabezpieczenie będzie prowadzone gospodarstwo rolne i/lub stanie się ona częścią i/lub stanie się ona częścią gospodarstwa rolnego? Tak Nie
V. ZABEZPIECZENIA SPŁATY KREDYTU

Proponowane zabezpieczenia docelowe

- hipoteka na nieruchomości weksel własny in blanco cesja praw z umowy ubezpieczenia nieruchomości
 wskazanie w umowie ubezpieczenia na życie Banku jako głównego uposażonego na wypadek śmierci pełnomocnictwo do rachunku

VI. INFORMACJA O WNIOSKODAWCACH

	I Wnioskodawca	II Wnioskodawca
Stan cywilny	<input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziona/y <input type="checkbox"/> separacja	<input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziona/y <input type="checkbox"/> separacja
Rozdzielność majątkowa	<input type="checkbox"/> Tak Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy
Wykształcenie	<input type="checkbox"/> wyższe magisterskie <input type="checkbox"/> licencjat/inżynier <input type="checkbox"/> średnie <input type="checkbox"/> zasadnicze zawodowe <input type="checkbox"/> podstawowe/gimnazjalne	<input type="checkbox"/> wyższe magisterskie <input type="checkbox"/> licencjat/inżynier <input type="checkbox"/> średnie <input type="checkbox"/> zasadnicze zawodowe <input type="checkbox"/> podstawowe/gimnazjalne
Czy Wnioskodawca jest rolnikiem?	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>

VII. INFORMACJE O DOCHODACH

	I Wnioskodawca		II Wnioskodawca	
Stanowisko	<input type="checkbox"/> właściciel firmy <input type="checkbox"/> wyższa kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> średnia kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> inne	<input type="checkbox"/> urzędnik państwowy <input type="checkbox"/> specjalista <input type="checkbox"/> pracownik	<input type="checkbox"/> właściciel firmy <input type="checkbox"/> wyższa kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> średnia kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> inne	<input type="checkbox"/> urzędnik państwowy <input type="checkbox"/> specjalista <input type="checkbox"/> pracownik
Wykonywany zawód				
Całkowity staż pracy w latach				
Źródła dochodu (dochód miesięczny netto w tys PLN)	Rodzaj umowy	Kwota	Rodzaj umowy	Kwota
	<input type="checkbox"/> Umowa o pracę		<input type="checkbox"/> Umowa o pracę	
	<input type="checkbox"/> Umowa cywilno – prawna		<input type="checkbox"/> Umowa cywilno – prawna	
	<input type="checkbox"/> Działalność gospodarcza		<input type="checkbox"/> Działalność gospodarcza	
	<input type="checkbox"/> Najem-nr KW		<input type="checkbox"/> Najem-nr KW	
	<input type="checkbox"/> Zasiłek przedemerytalny		<input type="checkbox"/> Zasiłek przedemerytalny	
	<input type="checkbox"/> Emerytura/Renta		<input type="checkbox"/> Emerytura/Renta	
	<input type="checkbox"/> Wolne zawody		<input type="checkbox"/> Wolne zawody	
	<input type="checkbox"/> Działalność rolnicza		<input type="checkbox"/> Działalność rolnicza	
	<input type="checkbox"/> Działalność rolnicza (działy specjalne		<input type="checkbox"/> Działalność rolnicza (działy specjalne	
	<input type="checkbox"/> Dywidendy		<input type="checkbox"/> Dywidendy	
<input type="checkbox"/> Inne		<input type="checkbox"/> Inne		
Czy wnioskodawcy należą do tego samego gospodarstwa	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy		<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy	
Liczba osób w gospodarstwie domowym	osoby dorosłe (w tym wnioskodawca) dzieci		osoby dorosłe (w tym wnioskodawca) dzieci	
Wnioskodawca jest jedynym żywicielem rodziny	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy		<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Nie dotyczy	
Status mieszkaniowy	<input type="checkbox"/> Zamieszkiwanie z rodzicami/dziećmi <input type="checkbox"/> Najemca <input type="checkbox"/> Inny		<input type="checkbox"/> Zamieszkiwanie z rodzicami/dziećmi <input type="checkbox"/> Najemca <input type="checkbox"/> Inny	
Wydatki stałe gosp. domowego, w tym wydatki na pokrycie kosztów zamieszkania, zróżnicowane w zależności od statusu mieszkaniowego				

VIII. INFORMACJE O WYDATKACH

Zobowiązania	Kwota zobowiązania**	Kwota pozostała do spłaty**	Rata miesięczna**	Bank	Wnioskodawca
limit ROR					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
limit ROR					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
limit karty kredytowej					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
limit karty kredytowej					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
kredyt _____					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
kredyt _____					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
kredyt _____					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
kredyt _____					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
Poręczenie / przystąpienie do długu*					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
Poręczenie / przystąpienie do długu*					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II

Zobowiązania	Kwota zobowiązania**	Kwota pozostała do spłaty**	Rata miesięczna**	Bank	Wnioskodawca
Inne (np. alimenty, obciążenia komornicze, wypłacana przez Wnioskodawcę / Współmałżonka Wnioskodawcy *** renta dożywotnia, zobowiązania wobec podmiotów prowadzących działalność charakterystyczną dla banków ale w oparciu o inne przepisy niż Prawo bankowe tzw. parabanki, czyli np. SKOK, firmy leasingowe, faktoringowe _____)					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II

IX. INFORMACJE O ZOBOWIĄZANIACH W RAMACH PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ/ROLNICZEJ

	I Wnioskodawca	II Wnioskodawca
Kredyt/pożyczka/leasing finansowy (w tys PLN)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kwota udzielonego zobowiązania ▪ Kwota pozostała do spłat ▪ Rata (kapitał) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kwota udzielonego zobowiązania ▪ Kwota pozostała do spłat ▪ Rata miesięczna (kapitał)
Limit kredytów odnawialnych (w tys PLN)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kwota limitu ▪ Kwota limitu 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kwota limitu ▪ Kwota limitu
Limit karty kredytowej (w tys PLN)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kwota zobowiązania ▪ Kwota zobowiązania 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kwota zobowiązania ▪ Kwota zobowiązania
Limit factoringowy (z regresem i odwrotny) w tys PLN)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kwota zobowiązania ▪ Kwota zobowiązania 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kwota zobowiązania ▪ Kwota zobowiązania
Poręczenie/przystąpienie do długu (w tys PLN)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kwota zobowiązania ▪ Kwota zobowiązania 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kwota zobowiązania ▪ Kwota zobowiązania
Inne		

X. OŚWIADCZENIA

1. Przyjmuję do wiadomości i akceptuję informację Banku Spółdzielczego w Kątach Wrocławskich, zwanym dalej Bankiem, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: iod@bskw.com.pl lub telefonicznie pod numerem 71 36 46 934.
2. Oświadczam, że:
 - 1) Środki finansowe przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu/ pożyczki/ dotacji.
 - 2) Nie posiadam wymagalnych zobowiązań wobec US/ZUS/KRUS
 - 3) Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej w ramach oferty poza Bankiem z Towarzystwem ubezpieczeniowym akceptowanym przez Bank;
 - 4) Bank będzie wskazany jako główny uposażony na wypadek śmierci z umowy ubezpieczenia na życie zawartej w ramach oferty poza Bankiem z Towarzystwem ubezpieczeniowym akceptowanym przez Bank

5) jestem udziałowcem Banku Spółdzielczego w Kątach Wrocławskich

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE

6) następujące podmioty lub osoby powiązane ze mną kapitałowo lub organizacyjnie są członkami Banku Spółdzielczego w Kątach Wrocławskich

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
<input type="checkbox"/> nazwa podmiotu lub osoby -	<input type="checkbox"/> nazwa podmiotu lub osoby -
<input type="checkbox"/> nie dotyczy	<input type="checkbox"/> nie dotyczy

7) wystąpiłem/am z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;

Wnioskodawca I	Wnioskodawca <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	

8) toczy się wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie:

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
<input type="checkbox"/> TAK – w sprawie..... <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK – w sprawie..... <input type="checkbox"/> NIE

- 9) wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
- 10) terminowo reguluję zobowiązania wynikające ze składanych zeznań podatkowych;
- 11) zostałem poinformowany, o możliwości przekazania moich/naszych danych osobowych przez Bank na podstawie art.105 ust. 1 pkt 1c oraz art. 105 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (dalej „Prawo bankowe”) do Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Zygmunta Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa. W zakresie przekazanych danych Biuro Informacji Kredytowej - obok Banku BPS – staje się Administratorem moich/naszych danych osobowych. Z Biurem Informacji Kredytowej mogę/możemy skontaktować się poprzez adres e-mail: kontakt@bik.pl lub pisemnie (Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-676 Warszawa, ul. Modzelewskiego 77A). Biuro Informacji Kredytowej wyznaczyło Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: iod@bik.pl lub pisemnie (Inspektor Ochrony Danych, Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-676 Warszawa, ul. Modzelewskiego 77A), we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Pełna treść klauzuli informacyjnej Biura Informacji Kredytowej dostępna jest na stronie www.bskw.com.pl.
- 12) przyjmuję do wiadomości i akceptuję, że w przypadku, gdy dla danego okresu odsetkowego stopa referencyjna WIBOR 3M przyjmie wartość ujemną strony ustalą w Umowie, że stopa referencyjna w tym okresie będzie miała poziom równy zero „0”, a oprocentowanie kredytu będzie wówczas równe wysokości marży kredytu .
- 13) zostałem poinformowany o tym, że bardzo długi okres spłaty zobowiązania wymaga zachowania odpowiedniego bufora dochodowego na wypadek pogorszenia sytuacji dochodowej lub realizacji większych wydatków.
- 14) zostałem/łam poinformowany/a o przysługującym mi prawie do uzyskania pisemnych wyjaśnień dotyczących dokonanej przez Bank oceny zdolności kredytowej w trybie wynikającym z art. 70 a Prawa bankowego.,
- 15) otrzymałem/łam od Banku „Informację dla Kredytobiorcy o ryzykach związanych z kredytem hipotecznym” i mam świadomość ryzyk związanych z zaciąganiem kredytem, w tym ryzyka związanego z możliwością zmiany oprocentowania kredytu z oraz ryzyka możliwości zmian cen rynkowych nieruchomości,
3. Oświadczam, że dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.
4. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru:
 w placówce Banku lub
 przesłania na adres korespondencyjny:
5. Oświadczam, że na żądanie Banku, przedstawię dodatkowe dokumenty, które zostaną przez Bank wskazane i będą niezbędne do rozpatrzenia niniejszego wniosku.
6. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
7. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zraszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
8. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.

XI. ZGODY

[Wyrażenie przez Panią/Pana zgod jest dobrowolne, jednakże brak wyrażenia zgody skutkować będzie niemożliwością zawarcia umowy kredytu.]

Czy wyrażasz zgodę na/upoważniam Bank do:	I Wnioskodawca	
na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Kątach Wrocławskich do wystąpienia do Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A. (BIG) z siedzibą we Wrocławiu o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań.	TAK <input type="checkbox"/>	NIE <input type="checkbox"/>
	TAK <input type="checkbox"/>	NIE <input type="checkbox"/>

<p>przetwarzanie przez Bank Spółdzielczy w Kątach Wrocławskich z siedzibą przy ul. Rynek 4, 55-080 Kąty Wrocławskie oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu moich zobowiązań wynikających z Umowy, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego przez okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia wygaśnięcia. (Potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o prawie dostępu do swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem.)</p>	<p>TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/></p>	<p>TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/></p>
<p>otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku* lub na adres mojej poczty elektronicznej: _____/*</p>	<p>TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/></p>	<p>TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/></p>
<p>otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku* lub na adres mojej poczty elektronicznej: _____/*</p>	<p>TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/></p>	<p>TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/></p>

Podpis I Wnioskodawcy

.....
(miejscowość, data)

Podpis II Wnioskodawcy

.....
(miejscowość, data)

.....
(miejscowość, data)

Pieczęć i podpis osoby upoważnionej za Bank

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW DO UDZIELENIA BEZPIECZNEGO KREDYTU 2%

W związku z ubieganiem się o udzielenie bezpiecznego kredytu 2% na zasadach określonych w ustawie z dnia 1 października 2021 r. o rodzinnym kredycie mieszkaniowym i bezpiecznym kredycie 2% (dalej „ustawa”) oświadczam, że:

Oświadczenie nr 1

- Nie posiadam i przed dniem udzielenia kredytu nie posiadałem/nie posiadałam prawa własności lokalu mieszkalnego albo domu jednorodzinnego oraz prawa takiego nie posiada i w okresie pozostawania w moim gospodarstwie domowym nie posiadała osoba prowadząca ze mną wspólnie to gospodarstwo domowe
- Posiadam lub przed dniem udzielenia kredytu posiadałem/posiadałam łącznie z osobą prowadzącą wspólnie ze mną gospodarstwo domowe prawo własności dotyczące nie więcej niż jednego lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego:
 - w udziale nie wyższym niż 50%, wynoszącym ... %, i nabyte w drodze dziedziczenia, i nie zamieszkuję/nie zamieszkujemy w tym lokalu lub domu od co najmniej 12 miesięcy
 - wyłączonego z użytkowania na podstawie decyzji organu nadzoru budowlanego, o której mowa w art. 68 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, wydanej:
 - w związku z katastrofą budowlaną, skutkami powodzi, wiatru, osunięcia ziemi lub działania innego żywiołu
 - co najmniej 12 miesięcy przed dniem złożenia wniosku o udzielenie bezpiecznego kredytu 2%

Oświadczenie nr 2

- Nie przysługuje i przed dniem udzielenia kredytu nie przysługiwało mi spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego albo domu jednorodzinnego oraz prawa takiego nie posiada i w okresie pozostawania w moim gospodarstwie domowym nie posiadała osoba prowadząca ze mną wspólnie to gospodarstwo domowe
- Przysługuje mi lub przed dniem udzielenia kredytu przysługiwało mi łącznie z osobą prowadzącą wspólnie ze mną gospodarstwo domowe spółdzielcze prawo dotyczące nie więcej niż jednego lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego:
 - w udziale nie wyższym niż 50%, wynoszącym ... %, i nabyte w drodze dziedziczenia, i nie zamieszkuję/nie zamieszkujemy w tym lokalu lub domu od co najmniej 12 miesięcy
 - wyłączonego z użytkowania na podstawie decyzji organu nadzoru budowlanego, o której mowa w art. 68 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, wydanej:
 - w związku z katastrofą budowlaną, skutkami powodzi, wiatru, osunięcia ziemi lub działania innego żywiołu
 - co najmniej 12 miesięcy przed dniem złożenia wniosku o udzielenie bezpiecznego kredytu 2%

Oświadczenie nr 3

- Prowadzę gospodarstwo domowe na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- Prowadzę gospodarstwo domowe poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz:
 - posiadam obywatelstwo polskie
 - nie posiadam obywatelstwa polskiego i prowadzę gospodarstwo domowe wspólnie z osobą posiadającą obywatelstwo polskie, a bezpieczny kredyt 2% jest mi udzielany wspólnie z tą osobą

Oświadczenie nr 4

- W dniu złożenia wniosku o udzielenie bezpiecznego kredytu 2% nie ukończyłam/nie ukończyłem 45 lat, a w przypadku gdy kredyt ten jest mi udzielany wspólnie z drugą osobą, z którą wspólnie prowadzę gospodarstwo domowe, 45 lat nie ukończył co najmniej jeden z kredytobiorców (ja bądź druga osoba, z którą wspólnie prowadzę gospodarstwo domowe)

Oświadczenie nr 5

- W dniu złożenia wniosku o udzielenie bezpiecznego kredytu 2% nie jestem i przed tym dniem nie byłem/nie byłam stroną umowy innego kredytu hipotecznego, zawartej w okresie 36 miesięcy poprzedzających złożenie tego wniosku, w celu pokrycia wydatków ponoszonych w związku z nabyciem lokalu mieszkalnego, domu jednorodzinnego lub

spółdzielczego prawa dotyczącego lokalu mieszkalnego albo domu jednorodzinnego, chyba że umowa ta została rozwiązana w związku ze skutecznym odstąpieniem, na podstawie art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym, od umowy deweloperskiej, albo od umowy, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 2, 3 i 5 tej ustawy¹

[wypełnić, gdy kredytobiorca wnosi wkład własny]

Wnoszony wkład własny pochodzi ze środków

- zgromadzonych na Koncie Mieszkaniowym i premii mieszkaniowej wypłacanych zgodnie z art. 16 ust. 2 ustawy w wysokości,..... zł, w tym wypłacona premia mieszkaniowa,..... zł
- innych

Pojęcia „gospodarstwo domowe”, „osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego”, „okres pozostawania w gospodarstwie domowym”, „dziecko”, „lokal mieszkalny”, „dom jednorodzinny”, „spółdzielcze prawo” mają znaczenie wskazane w ustawie z dnia 1 października 2021 r. o rodzinnym kredycie mieszkaniowym i bezpiecznym kredycie 2%.

Oświadczam, że jestem świadomy/świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

POZOSTAŁE OŚWIADCZENIA OSOBY UBIEGAJĄCEJ SIĘ O BEZPIECZNY KREDYT 2%

1. Oświadczam, że wobec mnie nie jest prowadzona egzekucja w trybie ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.
2. Oświadczam, że składając niniejsze oświadczenie zapoznałem się z zasadami uzyskania bezpiecznego kredytu 2% i dopłat do rat tego kredytu, określonymi w Warunkach uzyskania bezpiecznego kredytu 2% i dopłat do rat tego kredytu, które stanowią załącznik do niniejszego oświadczenia oraz że akceptuję te zasady. W szczególności zobowiązuję się do poinformowania banku, który udzielił bezpiecznego kredytu 2%, w terminie ustawowym o wystąpieniu zdarzeń (wskazanych w § 4 tego załącznika), skutkujących koniecznością zwrotu dopłat, oraz (w przypadku zaistnienia tych zdarzeń) do zwrotu dopłat wraz z ewentualnymi odsetkami w terminach określonych w ustawie z dnia 1 października 2021 r. o rodzinnym kredycie mieszkaniowym i bezpiecznym kredycie 2%.
3. Zostałem poinformowany/poinformowana, że w związku z udzieleniem bezpiecznego kredytu 2% oraz złożeniem wniosku o gwarancję dane osobowe zamieszczone w niniejszym oświadczeniu oraz wniosku o gwarancję będą przetwarzane przez Bank Gospodarstwa Krajowego, zwany dalej „BGK”, jako administratora danych w celu objęcia bezpiecznego kredytu 2% gwarancją oraz dokonywania dopłat do rat bezpiecznego kredytu 2%, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy

¹ Ustawa z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym:

Art. 2. 1. Przepisy ustawy stosuje się do umów zawartych między nabywcą a deweloperem, w których deweloper zobowiązuje się do:

- [...]
- 2) ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego i przeniesienia własności tego lokalu oraz praw niezbędnych do korzystania z tego lokalu na nabywcę;
 - 3) przeniesienia na nabywcę własności lokalu mieszkalnego oraz praw niezbędnych do korzystania z tego lokalu;
- [...]
- 5) przeniesienia na nabywcę własności nieruchomości zabudowanej domem jednorodzinnym lub użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej i własności domu jednorodzinnego na niej posadowionego stanowiącego odrębną nieruchomość lub przeniesienia ułamkowej części własności tej nieruchomości wraz z prawem do wyłącznego korzystania z części nieruchomości służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych.

Art. 5. Użyte w ustawie określenia oznaczają: [...]

- 6) umowa deweloperska – umowę zawartą między nabywcą a deweloperem, na podstawie której deweloper zobowiązuje się do wybudowania budynku oraz ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego i przeniesienia własności tego lokalu oraz praw niezbędnych do korzystania z tego lokalu na nabywcę albo zabudowania nieruchomości gruntowej stanowiącej przedmiot własności lub użytkownika wieczystego domem jednorodzinnym i przeniesienia na nabywcę własności tej nieruchomości lub użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej i własności domu jednorodzinnego na niej posadowionego stanowiącego odrębną nieruchomość lub przeniesienia ułamkowej części własności tej nieruchomości wraz z prawem do wyłącznego korzystania z części nieruchomości służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, a nabywca zobowiązuje się do spełnienia świadczenia pieniężnego na poczet nabycia tego prawa; [...]

95/46/WE, zwanym dalej „RODO”, jako niezbędne do zastosowania dopłaty oraz udzielenia i realizacji gwarancji oraz w celu zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń związanych z gwarancją i dopłatą jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez BGK, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, a także w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na BGK w związku z prowadzeniem działalności bankowej i realizacją zawartych umów, w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

4. Wyrażam ponadto zgodę na przetwarzanie przez BGK zamieszczonych w niniejszym oświadczeniu oraz wniosku o gwarancję, o którym mowa w ust. 3, informacji stanowiących dane osobowe, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a RODO, w celu przeprowadzania badań ewaluacyjnych dotyczących bezpiecznego kredytu 2% oraz dopłat i gwarancji związanych z tym kredytem. Powyższa zgoda została udzielona dobrowolnie. Zostałem /zostałam poinformowany/poinformowana o możliwości odwołania udzielonej zgody.
5. Zostałem /zostałam poinformowany/poinformowana o przysługującym, na podstawie RODO, prawie dostępu i sprostowania swoich danych osobowych, ich usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawie do przenoszenia danych, a w zakresie, w jakim podstawą przetwarzania jest prawnie uzasadniony interes administratora – prawie wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania.
6. Zostałem/zostałam poinformowany/poinformowana o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych) w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych odbywa się z naruszeniem przepisów RODO.
7. Zostałem/zostałam poinformowany/poinformowana, że dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, w rozumieniu art. 22 RODO.
8. Zostałem/zostałam poinformowany/poinformowana, że dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich (tj. poza Europejski Obszar Gospodarczy) ani do organizacji międzynarodowych.
9. Zostałem/zostałam poinformowany/poinformowana, że dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów, o których mowa w ust. 3 i 4, tj.:
 - 1) w zakresie zastosowania dopłaty lub udzielenia i realizacji gwarancji – przez okres do czasu zakończenia ich realizacji, a po tym czasie – przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa lub dla zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń;
 - 2) w zakresie wypełniania obowiązków prawnych ciążących na BGK w związku z prowadzeniem działalności bankowej i realizacją zawartych umów, przez okres do czasu wypełnienia tych obowiązków przez BGK;
 - 3) w zakresie badań ewaluacyjnych, przez okres do czasu wycofania przez Panią/Pana zgody na takie przetwarzanie.
10. Zostałem/zostałam poinformowany/poinformowana, że w BGK wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym kontakt możliwy jest pod adresem e-mail: iod@bgk.pl.
11. Zobowiązuję się przekazać wszystkim osobom, których dane przekazałem lub przekażę w związku ze złożeniem niniejszego oświadczenia, wniosku o gwarancję, o którym mowa w ust. 3 oraz stosowaniem dopłat, informacje o których mowa w art. 14 RODO, w zakresie objętym klauzulą informacyjną w brzmieniu powyższym, wskazując siebie jako źródło danych.
12. Na podstawie art. 24 ust. 1 i art. 64 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych, upoważniam BGK do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A., zwanego dalej „BIK”, do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań.
13. Wyrażam zgodę na gromadzenie, przetwarzanie i udostępnianie przez BIK przekazanych przez BGK, a dotyczących mnie informacji oraz zapytań banków, stanowiących tajemnicę bankową, w zakresie przewidzianym przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe oraz innych ustaw - powstałych w związku z wnioskowanym bezpiecznym kredytem 2%, którego oświadczenie dotyczy, skutkującą podjęciem przez BGK czynności bankowych - przez okres nie dłuższy niż 12 miesięcy od dnia otrzymania przez BIK takiej informacji lub zapytania. Zostałem poinformowany, że zgoda ta może zostać odwołana przeze mnie w każdym czasie w formie pisemnego oświadczenia złożonego w BGK.
14. Wyrażam zgodę na udział w badaniach ewaluacyjnych przeprowadzanych przez BGK, dotyczących bezpiecznego kredytu 2% oraz dopłat do rat i gwarancji związanych z tym kredytem.
15. Wyrażam zgodę na przekazanie moich/naszych (Oświadczającego) danych kontaktowych będących w posiadaniu banku udzielającego bezpiecznego kredytu 2% do BGK.

ZGODA NA PRZEKAZANIE INFORMACJI

Wyrażam zgodę na przekazanie przez BGK informacji, w tym informacji stanowiących tajemnicę bankową, dotyczących bezpiecznego kredytu 2% oraz dopłat i gwarancji związanych z tym kredytem (które to dopłaty i gwarancja stanowią wsparcie udzielane mi ze środków Rządowego Funduszu Mieszkaniowego zasilanego środkami z budżetu państwa), ministrowi właściwemu do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, będącemu podmiotem nadzorującym udzielanie wsparcia w ramach ustawy.

Wyrażam również zgodę na udostępnienie przez ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa przekazanych mu przez BGK informacji dotyczących dopłat i gwarancji związanych z bezpiecznym kredytem 2%, innym podmiotom uprawnionym do pozyskania informacji o wsparciu udzielonym w ramach ustawy.

DO WIADOMOŚCI OSOBY UBIEGAJĄCEJ SIĘ O BEZPIECZNY KREDYT 2%

- BGK informuje, że w przypadku udzielenia gwarancji spłaty bezpiecznego kredytu 2% lub dokonania dopłat do rat tego kredytu może przekazać, na podstawie art. 105 ust. 1 pkt 1c i ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe, dane Oświadczającego do systemu Bankowy Rejestr (dalej: system BR), którego administratorem danych jest Związek Banków Polskich (kontakt: Biuro Obsługi Klienta, ul. L. Kruczkowskiego 8, 00-380 Warszawa; adres e-mail: bok@zbp.pl). BGK informuje, że dane gromadzone w systemie BR w celu bezpieczeństwa systemu bankowego i ochrony depozytów bankowych mogą być udostępnione:
 - bankom – informacje stanowiące tajemnicę bankową w zakresie, w jakim informacje te są potrzebne w związku z wykonywaniem czynności bankowych oraz w związku ze stosowaniem metod wewnętrznych oraz innych metod i modeli, o których mowa w części trzeciej rozporządzenia RODO);
 - innym instytucjom ustawowo upoważnionym do udzielania kredytów – informacje stanowiące tajemnicę bankową w zakresie, w jakim informacje te są niezbędne w związku z udzielaniem kredytów i pożyczek pieniężnych, gwarancji bankowych i poręczeń;
 - instytucjom kredytowym – informacje stanowiące tajemnicę bankową w zakresie niezbędnym do oceny zdolności kredytowej konsumenta, o której mowa w art. 9 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim;
 - instytucjom pożyczkowym i podmiotom, o których mowa w art. 59d ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim – na zasadzie wzajemności, informacje stanowiące odpowiednio tajemnicę bankową oraz informacje udostępnione przez instytucje pożyczkowe oraz podmioty, o których mowa w art. 59d ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim, w zakresie niezbędnym do oceny zdolności kredytowej konsumenta, o której mowa w art. 9 tej ustawy, i analizy ryzyka kredytowego;
 - jednostce zarządzającej systemem ochrony lub bankowi zreszającemu - informacje stanowiące tajemnicę bankową w zakresie, w jakim są one niezbędne dla realizacji jej zadań określonych w art. 19 ust. 2, art. 22i ust. 1 i 3-5 oraz art. 22v ust. 2 ustawy o funkcjonowaniu banków spółdzielczych, ich zrzeszaniu się i bankach zrzeszających;
 - krajowym instytucjom płatniczym, małym instytucjom płatniczym, krajowym instytucjom pieniądza elektronicznego, unijnym instytucjom płatniczym lub unijnym instytucjom pieniądza elektronicznego, w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o usługach płatniczych udzielającym kredytu płatniczego, o którym mowa w art. 74 ust. 3 tej ustawy - informacji stanowiących tajemnicę bankową, w zakresie niezbędnym do oceny zdolności kredytowej konsumenta, o której mowa w art. 9 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim, a także
 - biurom informacji gospodarczej działającym na podstawie ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych, na podstawie wniosków tych biur opartych na upoważnieniu osoby, której dane dotyczą i w zakresie określonym w tym upoważnieniu.
- W związku z przetwarzaniem danych w celach wskazanych w niniejszym oświadczeniu w części POZOSTAŁE OŚWIADCZENIA OSOBY UBIEGAJĄCEJ SIĘ O BEZPIECZNY KREDYT 2% ust. 3 i 4, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami Pani/Pana danych mogą być:
 - Biuro Informacji Kredytowej S.A.;
 - Ministerstwo Finansów, w tym Generalny Inspektor Informacji Finansowej;
 - minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa;
 - Komisja Nadzoru Finansowego;
 - biura informacji gospodarczej;
 - banki, instytucje kredytowe i inne podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
 - podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu BGK na podstawie zawartej z BGK umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).

Załącznik:

- Warunki uzyskania bezpiecznego kredytu 2% i dopłat do rat tego kredytu

<u>Imię i nazwisko Oświadczającego²</u>	<u>Nr PESEL³</u>	<u>Podpis</u>
1.
2.
..... (miejsowość) (data)	

² W przypadku pełnomocnika Oświadczającego należy podać także dane tego pełnomocnika

³ W przypadku gdy nie nadano numeru PESEL należy podać numer dokumentu potwierdzającego tożsamość oraz nazwę państwa, które go wydało

